

Důvodová zpráva

Dopisem doručeným na město Břeclav dne 17. 9. 2018 požádal Bc. L. Balga, o prodej pozemku p. č. 1249/7 v k. ú. Charvátská Nová Ves o výměře 398 m². Pozemek se nachází za ulicí M. Kapusty v Charvátské Nové Vsi a žadatel jej hodlá užívat jako zahradu.

Stanovisko odboru rozvoje a správy:

Pozemek p. č. 1249/7 v k. ú. Charvátská Nová Ves se nachází v ploše ZK – plochy zeleně – zeleň krajinná ostatní (plochy přírodní). Přes pozemek je vedeno zařízení společnosti E.ON – vysoké napětí.

Prodejem a případným oplocením by došlo k zamezení přístupu z veřejné komunikace na přilehlé pozemky (včetně pozemku ve vlastnictví města Břeclav). Dále je pozemek zahrnut do komplexních pozemkových úprav, které v části katastrálního území Charvátská Nová Ves momentálně probíhají. Prodej výše uvedeného pozemku proto odbor rozvoje a správy nedoporučuje.

Dle údajů katastru nemovitostí neváznou na pozemku žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: kopie katastrální mapy se zákresem